

W związku z planowanym przez Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego na IV kwartał 2016 roku naborem wniosków w konkursie „*Inwestycje związane z budową lub modernizacją jednostek wytwarzania energii elektrycznej oraz ciepłej z OZE – mikroinstalacje*” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego, Oś Priorytetowa 3 Efektywność energetyczna i gospodarka niskoemisyjna w regionie, Działanie 3.1 Wsparcie wytwarzania i dystrybucji energii pochodzącej ze źródeł odnawialnych informujemy, iż Gmina Książki zamierza aplikować o dofinansowanie budowy mikroinstalacji w obiektach gminnych oraz o ile będzie zainteresowanie mieszkańców gminy również w ich obiektach mieszkalnych.

W konkursie jest przewidziana możliwość realizowania tzw. „projektów parasolowych”, w których beneficjentem jest Gmina a użytkownikami instalacji są jej mieszkańcy. Wkład własny mieszkańców to 15-20% kosztów kwalifikowanych inwestycji. Urządzenia zakupione i zainstalowane w obiektach mieszkańców przechodzą na ich własność po 5 latach użytkowania. Przez okres trwałości projektu formalnie właścicielem ich jest Gmina.

Z uwagi na to, iż nie został jeszcze opublikowany Regulamin konkursu warunki uczestnictwa określone zostały w oparciu o informacje zamieszczone w innych dokumentach dotyczących Regionalnego Programu Operacyjnego. Kryteria uczestnictwa i oceny wniosków, które będą określone w Regulaminie konkursu mogą spowodować konieczność modyfikacji warunków uczestnictwa mieszkańców w projekcie.

Przewidywane warunki uczestnictwa mieszkańców w projekcie:

1. W projekcie mogą brać udział wyłącznie właściciele budynków mieszkalnych, którzy są w Gminie zameldowani i na jej terenie opłacają podatki lokalne.
2. Warunkiem koniecznym do udziału w projekcie jest brak jakichkolwiek zobowiązań wobec Gminy z tytułu należności podatkowych, opłat za wodę, wywóz śmieci itp.
3. Mieszkańcy Gminy aplikując o zakup i montaż kolektorów słonecznych, ogniw fotowoltaicznych i pomp ciepła, powinni wziąć pod uwagę możliwości techniczne, w tym w szczególności powierzchnię budynku/nieruchomości umożliwiającej prawidłowy montaż urządzeń.
4. Wnioski mogą składać właściciele budynków mieszkalnych oddanych do użytkowania lub będących w budowie w stanie zaawansowania gwarantujących oddanie ich do użytkowania do 30 czerwca 2017 roku.
5. W projekcie nie mogą brać udziału obiekty, których dachy pokryte są eternitem (materiałami zawierającymi azbest).
6. Z uwagi na to, iż instalacje OZE montowane w budynkach gospodarczych lub na gruncie obciążone są 23% VAT-em, preferowane będą instalacje wykonywane w budynkach mieszkalnych (8% VAT).
7. Energia elektryczna i ciepła wytworzona w instalacji OZE może być wykorzystywana na cele bytowe, nadwyżka produkowanej energii elektrycznej może być wprowadzana do sieci dystrybucyjnej.
8. Weryfikacja zapotrzebowania energetycznego, stanu technicznego obiektu, instalacji, dachu i jego pokrycia, rodzaju elewacji, ukształtowania terenu itp. dokonana zostanie przez audytorów i nastąpi przed złożeniem przez Gminę wniosku o dofinansowanie.
9. O udziale w programie dofinansowania instalacji OZE danej osoby fizycznej/gospodarstwa będzie decydować kolejność złożenia deklaracji do Urzędu oraz pozytywny wynik analizy ankiet połączonej z wizją lokalną przez osoby działające z upoważnienia Gminy.
10. Przyrzeczenie dokonania wpłat udziału własnego w projekcie w przypadku pozytywnej weryfikacji możliwości wykonania instalacji nastąpi w umowie zawartej pomiędzy właścicielem/współwłaścicielem, a Gminą.
11. Warunkiem uczestnictwa będzie podpisanie przez właściciela nieruchomości z Gminą terminowej umowy użyczenia nieruchomości na cele budowlane.
12. Realizacja powyższych operacji może pociągać za sobą dodatkowe koszty niekwalifikowane związane z niestandardowymi warunkami (np. konieczność dokonania modernizacji istniejących instalacji) które w całości ponieść musi właściciel nieruchomości.

Planowany zakres Projektu

Montaż paneli fotowoltaicznych

Ogniwa fotowoltaiczne wytwarzają energię elektryczną, którą można wykorzystać w pierwszym rzędzie na własne potrzeby, nadwyżki energii elektrycznej można wprowadzić do sieci dystrybucyjnej i odebrać w formie opustu energii w ilości 80% energii wprowadzonej do sieci lub wykorzystać do ogrzewania ciepłej wody użytkowej (c.w.u.). Produkcja energii elektrycznej szczególnie opłacalna jest przy zastosowaniu pomp ciepła do ogrzewania budynku. Dobór mocy instalacji jest związany z faktycznym zapotrzebowaniem na energię elektryczną w budynku. Moc typowej instalacji dla budynku mieszkalnego mieści się w granicach od 2 do 5 kW. W projekcie nie przewiduje się realizacji instalacji z magazynami energii (akumulatory).

Szacunkowy koszt całkowity instalacji brutto 2-5 kW	Szacunkowy koszt do poniesienia przez mieszkańca 2-5 kW
15.000-32.000 zł	3.000-7.000 zł

Montaż kolektorów słonecznych

Glikolowe kolektory słoneczne służą do podgrzewania ciepłej wody (c.w.u.). Dobór ich mocy oraz wielkości zasobnika (typowy – 300 litrów) związany jest z faktycznym zapotrzebowaniem, w szczególności z ilością zamieszkałych w budynku osób. Moc typowych instalacji mieści się w granicach od 3 do 6 kW.

Szacunkowy koszt całkowity instalacji brutto 3-6 kW	Szacunkowy koszt do poniesienia przez mieszkańca 3-6 kW
8.000-14.000 zł	1.600-2.800 zł

Montaż powietrznych lub gruntowych pomp ciepła

Pompy ciepła służą do ogrzewania budynku (zastępują w całości lub częściowo tradycyjne źródła ciepła) i/lub podgrzewania ciepłej wody (c.w.u.). Dobór mocy pomp jest uzależniony od celu ich zastosowania, zapotrzebowania energetycznego na c.o. i/lub zapotrzebowania na c.w.u. Moc pomp ciepła do ogrzewania c.w.u. to od 2 do 4 kW, moc pomp ciepła do c.o. i c.w.u. mieści się w granicach od 10 do 20 kW.

Pompy powietrze-woda do c.w.u.

Szacunkowy koszt całkowity instalacji brutto 2-4 kW	Szacunkowy koszt do poniesienia przez mieszkańca 2-4 kW
6.000-8.000 zł	1.200-1.600 zł

Pompy powietrze-woda do c.o. i c.w.u.

Szacunkowy koszt całkowity instalacji brutto 10-20 kW	Szacunkowy koszt do poniesienia przez mieszkańca 10-20 kW
28.000-36.000 zł	5.500-7.200 zł

Pompy gruntowe do c.o. i c.w.u.

Szacunkowy koszt całkowity instalacji brutto 10-20 kW	Szacunkowy koszt do poniesienia przez mieszkańca 10-20 kW
45.000-68.000 zł	9.000-13.500 zł

W przypadku wyboru więcej niż jednego rodzaju instalacji, szacunkowy koszt do poniesienia przez mieszkańca należy zsumować.