

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344)

Wójt Gminy Książki

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Książki przeznaczonych do wdzierżawienia na okres do 3 lat.

Lp.	Opis nieruchomości	Nr działki	Księga wieczysta	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego w złotych	Termin wnoszenia opłat	Informacja o przeznaczeniu gruntów w dzierżawę
1.	Książki	621/8	T01W/000 24043/9	0,3591	R-IIIa-0,3341 R-IIIb-0,0161 Ł-III-0,0089 A - Strefa rozwoju osadnictwa - Teren rozwoju funkcji osadniczej	265,41	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2023 r.
2.	Książki	328/2 cz.	T01W/000 25493/5	0,5000	R-IVa-0,2200 R-V-0,2800 B - Strefa rolnicza	297,00	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2023 r.
3.	Książki	328/2 cz.	T01W/000 25493/5	0,0095	R-IVb-0,0095 B - Strefa rolnicza	6,18	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Grunt bez umowy dzierżawy

4.	Książki	328/2 cz.	T01W/000 25493/5	0,0155	R-IVb-0,0155 B - Strefa rolnicza	10,08	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Grunt bez umowy dzierżawy
5.	Książki	281/6 281/7	T01W/000 24043/9	2,6400	R-IIIb-2,0300 R-IVa-0,6100 Tereny rolnicze	1.817,50	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2023 r.
6.	Książki	257/10	T01W/000 24043/9	3,0224	Ł-III-0,3238 Ł-IV-0,1387 Ł-V-0,1558 Ł-VI-0,1922 N-2,0469 Ł-W-III-0,1456 Ł-W-VI-0,0194 Tereny rolnicze	745,33	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2023 r.
7.	Książki	20/17 cz.	T01W/000 23761/1	0,0094	Bp-0,0094 Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	2,35	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2023 r.
8.	Książki	1037/22 cz.	T01W/000 29851/1	0,0100	R-IVa-0,0100 Teren obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych	6,50	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2023 r.

9.	Książki	719/3	T01W/000 24043/9	0,0374	B-0,0374 B - Strefa rolnicza	7,48	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2023 r.
10.	Książki	600/7 cz.	T01W/000 24043/9	0,0490	R-IIIb-0,0490 A - Strefa rozwoju osadnictwa - Teren rozwoju funkcji osadniczej	34,30	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2023 r.
11.	Książki	277/5 cz.	T01W/000 23761/1	0,0125	R-IIIb-0,0125 Tereny rolnicze	8,75	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2023 r.
12.	Książki	277/5 cz.	T01W/000 23761/1	0,0056	R-IIIb-0,0056 Tereny rolnicze	3,92	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2023 r.
13.	Książki	277/5 cz.	T01W/000 23761/1	0,0220	R-IIIb-0,0220 Tereny rolnicze	15,40	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2023 r.

14.	Książki	277/5 cz.	T01W/000 23761/1	0,0236	R-IIIb-0,0236 Tereny rolnicze	16,52	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2023 r.
15.	Książki	277/5 cz.	T01W/000 23761/1	0,0256	R-IIIb-0,0256 Tereny rolnicze	17,92	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2023 r.
16.	Książki	20/17 cz.	T01W/000 23761/1	0,0172	Bp-0,0172 Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej	4,30	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 30 sierpnia 2023 r.
		20/23 cz.	T01W/000 24044/6					
17.	Łopatki	22/5	T01W/000 09415/7	2,3200	Ł-V-0,2700 R-IVa-1,3200 R-IVb-0,2900 R-V-0,4400 Tereny rolnicze	1.369,50	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2023 r.

18.	Łopatki	29/2, 29/4 29/5 29/6	T01W/000 24036/7	0,6046	R-IIIa-0,1900 R-IIIb-0,2800 R-S-IIIb- 0,1300 Dr-0,0046 Tereny rolnicze Tereny zabudowy zagrodowej Tereny dróg publicznych - klasy lokalnej	430,42	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2023 r.
19.	Łopatki	369	T01W/000 24036/7	0,9400	Ł-IV-0,9400 Tereny rolnicze	329,00	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Grunt bez umowy dzierżawy
20.	Łopatki	68/4 cz.	T01W/000 09415/7	0,0788	R-Br-IIIb-0,0788 Tereny zabudowy zagrodowej	55,16	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Grunt bez umowy dzierżawy
21.	Łopatki	64/2 cz.	T01W/000 25495/9	1,3433	R-IIIb-0,1868 R-IVa-0,5499 Ł-IV-0,6066 Tereny rolnicze Tereny zabudowy zagrodowej	700,51	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Grunt bez umowy dzierżawy

22.	Łopatki	123	T01W/000 24036/7	0,5800	Ł-IV-0,5800 Tereny rolnicze	203,00	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Grunt bez umowy dzierżawy
23.	Łopatki	124	T01W/000 24036/7	0,5500	Ł-IV-0,5300 Ł-W-IV-0,0200 Tereny rolnicze	192,50	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Grunt bez umowy dzierżawy
24.	Szczuplinki	224/3	T01W/000 24037/4	3,0600	Ł-IV-1,8700 N-0,0700 R-IVa-1,1200 Tereny rolnicze	1.396,50	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2023 r.
25.	Szczuplinki	18	T01W/000 25486/3	3,5370	R-IIIb-3,4423 Ps-III-0,0600	2.440,55	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2023 r.
		19/2	T01W/000 25485/6		N-0,0200 Dr-0,0147			
		20/1 21/1 22/1 22/2 22/3	T01W/000 24037/4		Tereny rolnicze. Tereny dróg publicznych - klasy dojazdowej			
26.	Zaskocz	88/2 cz.	T01W/000 24039/8	0,5000	R-IIIa-0,2300 R-IIIb-0,2700 Tereny rolnicze Tereny zabudowy zagrodowej	361,50	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2023 r.

27.	Zaskocz	88/2 cz.	T01W/000 24039/8	0,1200	R-IIIa-0,1200 Tereny rolnicze Tereny zabudowy zagrodowej	90,00	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Grunt bez umowy dzierżawy
28.	Zaskocz	89/2 cz.	T01W/000 25497/3	0,2500	R-IIIb-0,1300 R-IVa-0,1200 Tereny rolnicze	169,00	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2023 r.
29.	Osieczek	360/17	T01W/000 00006/4	0,2000	R-IVb-0,2000 Tereny zabudowy zagrodowej	130,00	Czynsz dzierżawny płatny jest w 1 racie bez wezwania w terminie do 15 marca	Umowa dzierżawy wygasa 31 sierpnia 2023 r.

Powyższe nieruchomości wydzierżawiane są z przeznaczeniem na cele rolnicze.

Oferty na dzierżawę ww. działek należy składać do dnia 14 lipca 2023 r. w sekretariacie Urzędu Gminy Książki, ul. Bankowa 4, w godzinach pracy urzędu.

Bliższe informacje o nieruchomościach wymienionych w wykazie można uzyskać w Siedzibie Urzędu Gminy Książki, ul. Bankowa 4, pokój nr 24 lub telefonicznie pod nr 56 6888181 wew. 38.

Wykaz został wywieszony na tablicy ogłoszeń na 21 dni, tj. od dnia 23 czerwca 2023 r. do dnia 14 lipca 2023 r., umieszczony na stronie internetowej Urzędu Gminy Książki: <http://www.gminaksiazki.pl/> oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Książki: <https://gm-ksiazki.rbip.mojregion.info/>. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie opublikowana w prasie lokalnej.

Książki, dnia 23 czerwca 2023 r.

Wójt Gminy Książki

Krzysztof Zieliński